**Условия (правила) проведения акции "Выиграй кладовую":**

**1. Основные положения:**

1.1. Настоящие правила (далее - Правила) регламентируют порядок организации и проведения рекламной акции под наименованием «Выиграй кладовую» (далее – Акция). Информация об организаторе Акции, о правилах ее проведения, сроках, месте и порядке размещается на сайте www.tushino2018.ru.

1.2. Данная Акция не является лотереей либо иным мероприятием, основанным на риске, поэтому не требует обязательной регистрации или направления уведомления в соответствующие государственные органы.

**2. Цель Акции**

2.1. Акция проводится с целью формирования и поддержания интереса к реализуемым объектам недвижимости в многоквартирных жилых домах, именуемых Корпус 1 и Корпус 2, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющихся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой, расположенных по адресу: г. Москва, CЗАО, район Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл.67 (далее - "Город на реке Тушино-2018").

**3. Организатор Акции**

3.1. Организатором проведения Акции является АО «Тушино 2018» (ОГРН 1107746699390, ИНН 7703727138, адрес: 123100, г. Москва, Краснопресненская набережная, д.6), действующее от имени и по поручению застройщика ООО «Стадион «Спартак» адрес: 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 69.

**4. Участники Акции**

4.1. Участниками Акции могут являться юридические и, физические лица (дееспособные достигшие возраста 18 лет, либо лица, являющиеся законными представителями, лиц, не достигших возраста 18-ти лет), и выполнившие действия, установленные настоящими Правилами.

4.2. К участию в Акции допускаются лица, заключившие договоры участия в долевом строительстве квартир в объекте "Город на реке Тушино-2018" и осуществившие полную или частичную (в размере первоначального взноса) оплату по договору участия в долевом строительстве.

**5. Порядок проведения Акции**

5.1. Территория проведения Акции: Российская Федерация, г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 67.

5.2. Дата проведения Акции: «21» мая 2016 г.

5.3. Участие в Акции осуществляется путем выбора Участниками Акции номерного купона.

5.4. Победителем акции является обладатель номерного купона, номер которого был определен случайным образом. Победителю выдается соответствующий сертификат, который не подлежит передаче третьим лицам

Денежный или иной эквивалент стоимости сертификата не выплачивается и не предоставляется.

5.5. Сертификат предоставляет победителю право уменьшить цену заключенного договора участия в долевом строительстве квартиры на стоимость нежилого встроенно-пристроенного помещения (далее – Кладовая), расположенного в «Городе на реке Тушино-2018» и заключить гражданско-правовой договор на приобретение указанной Кладовой.

5.6. Срок определения застройщиком Кладовой ограничен периодом с момента получения разрешения на ввод в эксплуатацию соответствующего корпуса до момента передачи участнику долевого строительства квартиры по акту приема-передачи.

5.7. Площадь и расположение передаваемой Кладовой определяется на усмотрение застройщика с учетом расположения Кладовой под секцией, где расположена приобретенная участником квартира.

5.8. Акция распространяется на 1 (одну) Кладовую на выбор застройщика. Передача Кладовой победителю осуществляется по адресу застройщика в срок после ввода соответствующего корпуса Города на реке Тушино-2018 в эксплуатацию и до передачи квартиры участнику долевого строительства в рамках договора участия в долевом строительстве путем заключения соответствующего соглашения или иным способом, предусмотренным законодательством РФ.

**6. Заключительные положения**

6.1. Порядок проведения Акции, настоящие Правила, а также любая деятельность, связанная с Акцией, регулируются законодательством Российской Федерации.

6.2. Организатор вправе в любое время вносить изменения в настоящие Правила в одностороннем порядке.

6.3. В случае возникновения каких-либо обстоятельств, препятствующих проведению Акции, результатом которых стала невозможность дальнейшего проведения Акции, Организатор вправе временно приостановить или прекратить проведение Акции.

6.4. Факт участия в Акции означает полное согласие Участников с настоящими правилами, а также подтверждает согласие Участника на обработку и распространение его персональных данных Организатором, а также на передачу его персональных данных третьим лицам.

Под распространением персональных данных понимается публикация персональных данных в интернете, а также в иных открытых источниках. Согласие действует в течение всего срока проведения Акции и пяти лет после ее окончания.

6.5. Все спорные вопросы касаемо данной Акции регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.6. Данные Правила являются единственными официальными правилами участия в Акции. В случае возникновения ситуаций, допускающих неоднозначное толкование этих Правил, и / или вопросов, не урегулированных этими Правилами, окончательное решение о таком толковании и / или разъяснения принимается непосредственно и исключительно Организатором Акции.